



S00RX023VTNM

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 89068/2024 OSŽP/Buk-330
číslo jednací: MUBR 167155/2024
oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Bukvová
telefon: 519311362
e-mail: veronika.bukvova@breclav.eu

Břeclav, dne 14.11.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 17. 11. 2024

Městský úřad Břeclav

vyznačil

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle ust. § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.06.2024 podala společnost

BauTop s.r.o., IČO 24150282, Puklice 233, 588 31 Puklice,
kteřou zastupuje Ing. Radim Holub, IČO 76577244, Horní Valy 249/10, 691 45 Podivín
(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a ust. § 13a, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Vinné sklepy - prodloužení Bulhary

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 640/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 641/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 641/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 641/6 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Bulhary.

Druh a účel umísťované stavby:

- Přístavba a stavební úpravy podzemních částí dvou vinných sklepů

Umístění stavby na pozemku:

- Stávající objekt SO.01 Vinný sklep A umístěný v pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Bulhary bude prodloužen severozápadním směrem v tomto pozemku. Stávající objekt SO.02 Vinný sklep B umístěný v pozemcích parc. č. 641/1, parc. č. 641/5 a parc. č. 641/6 v k. ú. Bulhary bude prodloužen severozápadním směrem v pozemku parc. č. 641/2 a parc. č. 641/6 v k. ú. Bulhary. Oba objekty budou propojeny spojovací chodbou. Ve stávající nadzemní části objektu SO.02 Vinný sklep B budou provedeny stavební úpravy spočívající v provedení sádkartonových příček.

Určení prostorového řešení stavby:

- Objekt SO.01 Vinný sklep A bude prodloužen o 13,76 m na šířku 3,60 m, objekt SO.02 Vinný sklep B bude prodloužen o 4,20 m na šířku 5,24 m. Oba objekty budou propojeny spojovací chodbou délky 2,20 m a šířky 1,20 m. Ve stávající nadzemní části objektu SO.02 Vinný sklep B budou provedeny drobné dispoziční úpravy, které spočívají v umístění nenosných příček v části sociálního a technického zázemí.

Vymezení stavebního pozemku:

- Pozemek parc. č. 640/1, parc. č. 641/1, parc. č. 641/5, parc. č. 641/6 v k. ú. Bulhary

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 640/1, parc. č. 641/1, parc. č. 641/5, parc. č. 641/6 v k. ú. Bulhary, na kterých se stavba umísťuje a sousední pozemky parc. č. 642/1, parc. č. 830/18, parc. č. 639/1 a parc. č. 629/1 v k. ú. Bulhary.

Stavba obsahuje:

- Prodloužení objektu SO.01 Vinný sklep A, objektu SO.02 Vinný sklep B a vytvoření spojovací chodby bude provedeno cihlou plnou pálenou tloušťky 300 mm, stropní konstrukce bude klenbová. Nenosné příčky v objektu SO.02 Vinný sklep B budou sádkartonové tloušťky 100 mm. Prodloužením podzemních částí objektů vzniknou místnosti: sklad vína 2x a spojovací chodba.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radim Holub, ČKAIT 1006672; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
3.1. Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek vlastníků veřejné technické infrastruktury, uvedené v části II. tohoto rozhodnutí.
7. Při stavbě bude v souladu s § 157 stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 153 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se zajišťují další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví, a to zvláště § 14 a 15 o funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
10. Stavebník je povinen při přípravě, provádění a užívání stavby postupovat v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona.
11. Stavbu lze užívat na základě vydaného pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 94k písm. a), stavebního zákona:

BauTop s.r.o., IČO 24150282, Puklice 233, 588 31 Puklice
ACEMA Credit Czech, a.s., IČO 26158761, U libeňského pivovaru 63/2, 180 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 26.06.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.09.2024 pod č. j. MUBR 134008/2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona:

Posouzení záměru podle ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona:

Stavební úřad posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území, především ve vazbě na splnění obecných požadavků na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“):

§ 20 odst. 1 – „V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovování podmínek jejich využívání a umísťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území.“

- Soulad s cíli a úkoly územního plánování a s charakterem okolní zástavby posoudil příslušný orgán územního plánování, kterým je Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, který vydal souhlasné závazné stanovisko fikcí č. j. MUBR 34495/2024. Stavba vinných sklepů i příjezdová komunikace je umístěna v zastavěném území obce Bulhary. Lze konstatovat, že umístěním záměru nedojde ke zhoršení kvality prostředí, hodnoty území a životních podmínek obyvatel. Záměr současně hospodárně využívá zastavěné území v souladu s ust. § 18 odst. 4 stavebního zákona.
- V dané lokalitě se nenacházejí žádné významné urbanistické a architektonické hodnoty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Nejedná se o území s významnými archeologickými nálezy.

§ 20 odst. 4 – „Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.“

- Stavební pozemek svou velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby. Stavba bude umístěna v ploše SV – plochy smíšené výrobní.
- Stavba bude napojena na místní komunikaci na pozemku parc. č. 629/1 k. ú. Bulhary.

§ 20 odst. 5 – „Stavební pozemek se vždy vymezuje tak, aby na něm bylo vyřešeno

a) umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných v rozsahu požadavků příslušné české technické normy pro navrhování místních komunikací, což zaručuje splnění požadavků této vyhlášky,

b) nakládání s odpady a odpadními vodami podle zvláštních předpisů, které na pozemku vznikají jeho užíváním nebo užíváním staveb na něm umístěných,

c) vsakování nebo odvádění srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití; přitom musí být řešeno

1. přednostně jejich vsakování, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, není-li možné vsakování,

2. jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací k odvádění srážkových vod do vod povrchových, v případě jejich možného smísení se závadnými látkami umístění zařízení k jejich zachycení, nebo

3. není-li možné oddělené odvádění do vod povrchových, pak jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace.“

Ad a): Přístavbou a stavebními úpravami podzemních částí dvou vinných sklepů nedochází k požadavku pro zajištění nového parkovacího stání.

Ad b): Splaškové vody z objektů jsou odváděny do stávající jímky splaškových vod. Stavebními úpravami se toto řešení nemění.

Ad c): Přístavbou a stavebními úpravami podzemních částí dvou vinných sklepů se stávající řešení likvidace dešťových vod nemění.

§ 23 odst. 1 – „Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.“

- Navrhovaná stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu, napojení na technickou infrastrukturu je stávající.
- Přístup požární techniky a provedení zásahu jsou popsány v požárně bezpečnostním řešení, které je součástí předložené dokumentace. Stavba je napojena na místní komunikaci na pozemku parc. č. 629/1 k. ú. Bulhary.

§ 23 odst. 2 – „Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.“

- Stavba je umístěna pouze na pozemcích žadatele. Příjezdová komunikace bude umístěna na pozemku parc. č. 629/1 k. ú. Bulhary. Žádná část stavby, včetně

základových konstrukcí, nepřesahuje na pozemky jiných vlastníků. Požárně nebezpečný prostor nepřesahuje na sousední pozemky a stavby.

§ 25 odst. 1 – „Vzájemné odstupy staveb musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.“

Požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany posoudily příslušné dotčené orgány. Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou kladná, případné podmínky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky veterinární, prevence závažných havárií, civilní ochrany není nutno řešit.

b) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu.
- Stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu.

c) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu je souhlasné a neobsahuje podmínky.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, závazné stanovisko fikcí č. j. MUBR 34495/2024 ze dne 15.04.2024
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, závazné stanovisko č. j. MUBR KHSJM 43297/2024/BV/HV ze dne 17.07.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 94k písm. b) – e), stavebního zákona:

Obec Bulhary,

Státní pozemkový úřad

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 94k stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: BauTop s.r.o.

b) obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Obec Bulhary

c) vlastníka stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: - - -

d) vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: - - -

e) osob, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: Obec Bulhary,
Státní pozemkový úřad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle ust. § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Veronika Bukvová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. d) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.09.2024.

Seznam příloh:

- katastrální situační výkres

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Radim Holub, IDDS: ndnvpeg

místo podnikání: Horní Valy č.p. 249/10, 691 45 Podivín

zastoupení pro: BauTop s.r.o., Puklice 233, 588 31 Puklice

ACEMA Credit Czech, a.s., IDDS: 57kcj48

sídlo: U libeňského pivovaru č.p. 63/2, 180 00 Praha 8-Libeň

Obec Bulhary, IDDS: ifmbmje

sídlo: Bulharv č.p. 88. 691 89 Bulharv

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

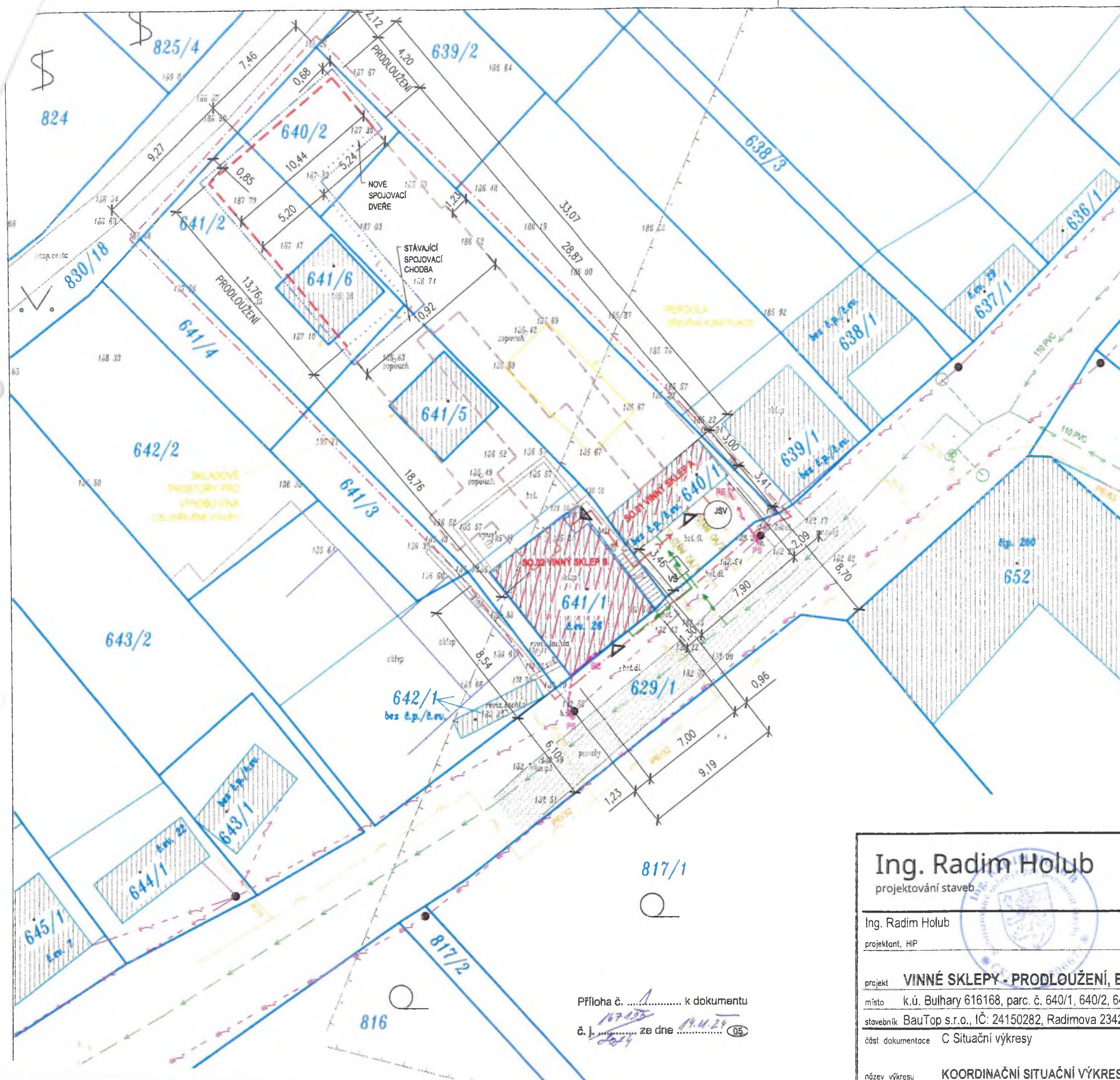
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2



LEGENDA OBJEKTŮ, ZNAČEK

- VINNÉ SKLEPY (NADZEMNÍ ČÁSTI)
- OBRYŠ SUTERÉNU STÁVAJÍCÍ (GEODETICKY NEZAMĚŘENO)
- OBRYŠ SUTERÉNU PŘED PRODLOUŽENÍM
- NÁVRH: OBRYŠ PRODLOUŽENÍ SUTERÉNU
- ČÁST DOTČENÁ ZMĚNOU
- STAVBY DLE KN
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL - DLE KN
- VNITŘNÍ HRANICE PARCEL (STAVEB, POVRCHŮ) - DLE KN
- STAVBY DLE GEODETA
- OSTATNÍ NADZEMNÍ STAVBY STAVEBNÍKA
- STÁVAJÍCÍ POLOHOPIS - ZMĚNA POVRCHU, ZAMĚŘENÉ PRVKY
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY TYPU 1
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A VNĚJŠÍ POTRUBÍ, PE DN 25
- KANALIZAČNÍ POTRUBÍ, PVC DN 150
- PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA - STL, PE DN 25
- NADZEMNÍ PŘÍPOJKA NN S NADZEMNÍM HDV K OBJEKTU
- NADZEMNÍ PŘÍPOJKA NN S PODZEMNÍM HDV K OBJEKTU
- VŠ
- JSV
- JÍMKY SPLAŠKOVÝCH VOD
- VODOVODNÍ ŘÁD
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA SDÍLENÁ DO LOKALITY VINNÝCH SKLEPŮ
- PLYNOVODNÍ POTRUBÍ - STL
- NADZEMNÍ VEDENÍ NN
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN

STAVEBNÍ OBJEKTY

SO.01 - VINNÝ SKLEP A, SO.02 - VINNÝ SKLEP B

POZNÁMKY:

- POLOHA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A PŘÍPOJEK JE POUZE INFORMATIVNÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA: PLYNOVOD 1 m, VODOVOD 1,5 m, KANALIZACE 1,5 m (PRŮMĚR DO 500 mm VČETNĚ), PODZEMNÍ VEDENÍ NN 1 m, NADZEMNÍ VEDENÍ VN DO 35 kV PRO VODIČE S IZOLACÍ ZÁKLADNÍ 2,0 m, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE 0,5 m
- NÁDOBY NA KOMUNÁLNÍ A TRÍDĚNÝ ODPAD NA POZEMKU STAVEBNÍKA
- ZAŘÍZENÍ STAVENÍŠTĚ BUDE UMÍSTĚNO NA POZEMKU STAVEBNÍKA

ZMĚNA STAVBY:

- PRODLOUŽENÍ SKLEPU - PŘÍSTAVBA

SO.01: 0,000=181,88 m n.m., výškový systém B.p.v.
SO.02: 0,000=181,63 m n.m., výškový systém B.p.v.

Ing. Radim Holub

projektování staveb

Horní Valy 249/10, 691 45 Podivín | IČ: 76577244
www.holub-projekt.cz | radim.holub@gmail.com | +420 776 044 636

Ing. Radim Holub	Ing. Radim Holub. ČKAIT č. 1006672	číslo zakázky	176-2211
projektant, HIP	odpovědný projektant	status dok.	společné povolení
projekt	VINNÉ SKLEPY - PRODLOUŽENÍ, BULHARY	datum	2024-03
místo	k.ú. Bulhary 616168, parc. č. 640/1, 640/2, 641/1, 641/2, 691 89 Bulhary	kótováno	m
stavebník	BauTop s.r.o., IČ: 24150282, Radimova 2342/36, Břevnov, 169 00 Praha 6	formát	A3 2x A4
část dokumentace	C Situační výkresy	měřítko	1:250
název výkresu	KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES	číslo výkresu	soda
		C	3

Příloha č. k dokumentu
č. j. 167105 ze dne 14.4.24